



**COMUNE DI COMUNE di BALSORANO** (Provincia di L'Aquila)  
*Ufficio Tecnico Comunale*

C.F. / P.IVA	00211900667		
Codice univoco ufficio	ccp	UFKUSM	11674678
Sede	Piazza T. Baldassarre n° 13 - 67052 Balsorano (Aq)		
telefono	0863 950742 (interni: 13 - 15 - 17)		
fax	0863 951249		
e-mail	urbanistica@comune.balsorano.aq.it	utc@comune.balsorano.aq.it	
pec	l.tuzi@pec.comune.balsorano.aq.it	utc@pec.comune.balsorano.aq.it	

**DETERMINAZIONE N. 184.T del 14/08/2020**

**CUP B49J18002130001 - CIG 8395445C5F**

**OGGETTO: "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX EDIFICIO SCOLASTICO (SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO) SITO IN VIA MADONNA DELL'ORTO DA DESTINARE A POLO SANITARIO COMUNALE" Affidamento incarico professionale - DETERMINA A CONTRARRE**

**IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Decreto del Sindaco di attribuzione di funzioni ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 n. 7/2017 reg. Decreti del Sindaco in data 27 luglio 2017;

Visto il D. Lgs. N. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 23-ter della Legge n. 114/2014;

Visti gli artt. 36 e 37 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto all'art. 3, co.7 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successiva L. n. 217 del 17.12.2010

Visto l'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e ss.mm.ii. e l'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni, c.d. "Amministrazione Trasparente";

Visto Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ed in particolare l'Art. 1. "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia".

VISTO l'articolo 1, comma 1079, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo per la progettazione degli Enti locali, destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli Enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche, con una dotazione di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2018 al 2030.

VISTA la graduatoria generale di cui all'allegato n. 1 del Decreto Direttoriale di integrazione graduatoria triennale Comuni (2018-2019-2020) e approvazione elenco finanziati anno 2020 n. 7896 del 5 giugno 2020. (M\_INF.EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U. 0007896.05-06-2020) del Ministero delle Infrastrutture e dei

Trasporti nel quale il Comune di Balsorano risulta utilmente inserito tra i progetti per i quali i Comuni hanno presentato istanza di cofinanziamento e che, a seguito della procedura di verifica posta in essere dalla Direzione, sono risultati coerenti con le finalità del Fondo.

Premesso:

- che con Delibera della G.C. n. 11 del 20.02.2018, è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'Ufficio tecnico comunale, ad oggetto "lavori di adeguamento sismico dell'ex edificio scolastico (scuola secondaria di primo grado) sito in via Madonna Dell'Orto da destinare a polo sanitario comunale" dell'importo complessivo di € 1.350.744,17;
- che l'intervento è stato inserito nella programmazione dei Lavori Pubblici con Delibera della G.C. n. 71 del 15.09.2018;

Posto che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi previsti per l'accesso al finanziamento, occorre procedere ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al conferimento dell'incarico a soggetti esterni del servizio di **progettazione definitiva ed esecutiva**;

Dato atto che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico, computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016, è inferiore ai 150.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, secondo la disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.2 lettera a) dello stesso articolo 1;

CONSIDERATA l'impossibilità di garantire celermente con personale interno la progettazione di che trattasi e che quindi si rende necessario affidare esternamente l'incarico di redazione del progetto esecutivo e delle altre attività professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

RICHIAMATO il c. 3 dell'Art. 1 del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020 secondo cui: " Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

RITENUTO doversi affidare l'incarico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.2 lettera a) dello stesso articolo 1 ad un tecnico in possesso di tutte le caratteristiche tecnico-professionali previste per lo svolgimento dell'incarico, con un compenso scontato rispetto a quello calcolato ai sensi della tariffa professionale (D.M. 17.06.2016) oltre Contributi ed IVA;

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Tenuto conto che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei LL.PP. (2019-2021) approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 71 del 15.09.2018;

## **DETERMINA**

1) di procedere all'acquisizione del servizio inerente l'incarico di redazione del progetto definitivo/esecutivo, relativamente ai lavori di cui all'oggetto, così come risulta dal disciplinare di incarico il cui schema si allega alla presente, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.2 lettera a) dello stesso articolo 1 ad un tecnico in possesso di tutte le caratteristiche tecnico-professionali previste per lo svolgimento dell'incarico, con un compenso scontato rispetto a quello calcolato ai sensi della tariffa professionale (D.M. 17.06.2016) oltre Contributi ed IVA;

2) di dare atto che al finanziamento dell'incarico si provvederà mediante contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, giusta Decreto Direttoriale di integrazione graduatoria triennale Comuni (2018-2019-2020) e approvazione elenco finanziati anno 2020 n. 7896 del 5 giugno 2020 . (M\_INF.EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U. 0007896.05-06-2020);

3) con successivo atto si procederà al relativo impegno previa le necessarie verifiche di previsione dei capitoli di bilancio;

4) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (*verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente*) il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

5) Dare atto di quanto segue:

- o **fine ed oggetto del contratto:** ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX EDIFICIO SCOLASTICO (SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO) SITO IN VIA MADONNA DELL'ORTO DA DESTINARE A POLO SANITARIO COMUNALE – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA;
- o **importo:** € 63.600,09 compreso Cassa 4% ed IVA;
- o **forma del contratto:** il contratto verrà concluso mediante "rogito del Segretario Comunale";
- o **criterio di aggiudicazione:** AFFIDAMENTO DIRETTO;
- o **finanziamento:** Decreto Direttoriale di integrazione graduatoria triennale Comuni (2018-2019-2020) e approvazione elenco finanziati anno 2020 n. 7896 del 5 giugno 2020 . (M\_INF.EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U. 0007896.05-06-2020) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

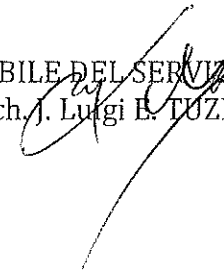
6) Di approvare lo schema di **lettera professionale di incarico** che si allega;

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

8) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Arch. J. Luigi E. TUZI e che lo stesso assume anche la qualifica di RUP;

9) La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata online all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Arch. J. Luigi E. TUZI





# COMUNE DI BALSORANO (Provincia di L'Aquila)

Ufficio Tecnico Comunale

C.F. / P.IVA		00211900667	
Codice univoco ufficio	ccp	UFKUSM	11674678
Sede		Piazza T. Baldassarre n° 13 - 67052 Balsorano (Aq)	
telefono		0863 950742 (interni: 13 - 15 - 17)	
fax		0863 951249	
e-mail		utc@comune.balsorano.aq.it	
pec		utc@pec.comune.balsorano.aq.it	

SCHEMA

Prot. n. \_\_\_\_\_  
data \_\_\_\_\_

Spett.le \_\_\_\_\_

Iscritto al \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

P.IVA: \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

## OGGETTO: CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER

.....  
.....

Con la presente lettera commerciale di incarico,

### PREMESSO CHE

L'Amministrazione ..... intende procedere alla realizzazione dei lavori di:  
.....  
.....;

Con determina n. .... del ...../...../..... si è proceduto al conferimento dell'incarico di cui al successivo art. 1, ai sensi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante affidamento diretto motivato senza procedimento di gara;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce al professionista in indirizzo l'incarico professionale di cui all'oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

#### Articolo 1 – Oggetto e specificazione dell'incarico:

Il Comune, in forza della determinazione n. .... del ...../...../..... assunta dal dirigente/funziario ..... e con le modalità riportate nella presente lettera di incarico, affida all'incaricato in indirizzo, l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo / esecutivo, relativa alla realizzazione di ..... e precisamente:

(le fasi C e D verranno riunificate in una unica fase con unica produzione documentale così come da preventivo prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

#### B) PROGETTO DEFINITIVO:

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la

quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo dei prezzi di riferimento.

Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 24 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalle regole dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto definitivo parametrate nel calcolo della prestazione posta di affidamento.

#### **C) PROGETTO ESECUTIVO:**

Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 33 e successivi del Regolamento Generale di cui al D.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalla regola dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto esecutivo parametrate nel calcolo della prestazione posta di affidamento.

Si precisa che le fasi B e C verranno riunificate in una unica fase

#### **Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico**

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie cartacee supporti elettronici:

- DEFINITIVO/SECUTIVO 4 copie + supporto elettronico in formato standard

In particolare il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM dei seguenti elaborati:

– rilievi e progetto, – relazioni tecniche – elenco prezzi unitari – computi metrici estimativi – capitolati speciali.

1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:

– preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi similari che supportino in questo formato);

– in subordine possono essere in formato DXF (sempre compatibile con il programma Autocad).

2) per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation.

3) per quanto attiene al preventivo di spesa e relativi componenti, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato database di computo nazionali.

Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.

#### **Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali**

Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente e tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente lettera di incarico.

#### **Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale**

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento designato.

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

#### **Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico**

Agli effetti di quanto disposto dalla presente lettera l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento del titolo edilizio (o procedimenti equipollenti) ovvero del relativo titolo surrogatorio di natura pubblicistica.

Sarà compito dell'incaricato acquisire, prima della consegna del progetto esecutivo, tutti i pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione dei lavori .

**N.B. Le prestazioni indicate nel presente articolo si intendono ricomprese e compensate nella prestazione principale e, pertanto, non comporteranno costi aggiuntivi in capo al Comune.**

#### **Articolo 6 - Termine di consegna e penale**

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO ..... gg. dalla firma della presente lettera di incarico commerciale;

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 0,1% dell'importo previsto per la prestazione;

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente lettera di incarico oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

#### **Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso**

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

In allegato alla presente lettera di incarico, quale parte ed integrante e sostanziale della stessa (Allegato 1), si unisce il preventivo del tecnico con allegato lo schema di calcolo della prestazione base con l'individuazione delle attività e delle spese da rimborsare, desunte dalla Tav. Z-2 di cui all'allegato al D.M. GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, parametrata al fine della individuazione delle prestazioni da svolgere e remunerare, sul quale è stata applicata la riduzione del .....% così come proposto dall'incaricato ed accettato dal Comune dopo valutazione di congruità, rispetto agli onorari tabellari.

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore (se il soggetto non è esente IVA).

Con riferimento all'allegato 1), i compensi, in via presuntiva, sono determinati pertanto in complessive € ..... di cui € ..... per imponibile, € ..... per 4% Cassa di Previdenza ed € ..... per IVA (se trattasi di soggetto non esente IVA) .

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

#### **Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

A tal fine si specifica che ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata L. 136/2010, il Conto Correlato dedicato, è:

- Banca/Poste Italiane Spa (denominazione completa) .....

- Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo) ..... ;

Codice IBAN: .....

Codici di riscontro: ABI ..... CAB ..... CIN .....

Intestatario del conto (ragione sociale completa dell'azienda, sede legale e dell'unità produttiva che gestisce l'appalto, codice fiscale) .....

I dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per l'impresa saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

a) Sig. ...., nato a ..... il ....., residente a ....., Via ..... n. ..., Cod. Fisc. ...., operante in qualità di ..... (specificare ruolo e poteri);

b) Sig. ...., nato a ..... il ....., residente a ....., Via ..... n. ..., Cod. Fisc. ...., operante in qualità di ..... (specificare ruolo e poteri);

#### **Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari**

La Stazione Appaltante verificherà in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale**

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture elettroniche secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alla progettazione verranno ricalcolati sugli importi del preventivo particolareggiato e saranno corrisposti entro 30 giorni dai seguenti termini:

I compensi relativi alla Direzione Lavori/Operativa e Contabilità dei lavori verranno corrisposti, entro 60 giorni, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

#### **Articolo 11 - Oneri vari**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A.L.P.

#### **Articolo 12 - Coperture assicurative**

Ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune potrebbe sopportare per le varianti dovute ad errori od omissioni progettuali, di cui all'art. 106, comma 2 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 resi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 106, commi 2, 9 e 10, del D.Lgs. n. 50/2016. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

#### **Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa**

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Fatte salve le altre ipotesi previste dalla legge, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione operativa dei lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Lettera di incarico verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Rimini.

#### **Articolo 15 - Riferimento alle modalità di compenso professionale**

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente lettera di incarico, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative saranno assoggettate allo stesso ribasso offerto in sede di gara (o di offerta).

#### **Articolo 16 - Richiamo alle norme generali**

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Distinti saluti

Il Responsabile dei Servizi Tecnici

Arch. J. Luigi E. Tuzi